

**ROMANIA**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI GARBOVI**  
**JUDETUL IALOMITA**

**H O T A R A R E**  
**privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a unui**  
**teren intravilan proprietate privata a comunei Garbovi**

Consiliul Local al comunei Garbovi , judetul Ialomita.

Avand in vedere :

- referatul de aprobare al Primarului comunei inregistrat sub nr. 2762 / 11.05.2021

Examinand:

- raportul nr.2763 din 11.05.2021 al comp. urbanism ;

- avizul consultativ al comisiei pentru administrarea domeniului public si privat , juridica si de disciplina inregistrat sub nr.3012 din 19.05.2021;

- avizul consultativ al comisiei pentru activitati economico-financiare, protectie mediu si turism inregistrat sub nr.3006 din 19.05.2021 ;

- avizul consultativ al comisiei pentru invatamant , sanate , munca , protectie sociala inregistrat sub nr.3018 din 19.09.2021 ;

In conformitate cu :

- prevederile art 302 -303 , art 306 , art 308-309 si art 362 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile art 466 alin (8 si art 467 alin(5) din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal ;

- prevederile Legii nr 50 /1991 , republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii .

In temeiul art 129 alin (2) lit.(c) ,alin (6),lit. "a" art 139 alin(3) litera "g" si art 196 alin(1) lit."a" din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ .

**H O T A R A S T E :**

**Art.1.** Se aproba Studiul de oportunitate pentru concesiunea terenului in suprafata de 1000 mp situat pe strada Garii , nr. 45 , identificat cu nr cadastral 22870, apartinand domeniului privat al comunei Garbovi , conform anexei nr 1 , care face parte integranta din prezenta hotarare .

**Art.2.** Se aproba Raportul de evaluare pentru concesiunea terenului in suprafata de 1000 mp , situat pe strada Garii , nr.45 , identificat cu nr cadastral 22870 , apartinand domeniului privat al comunei Garbovi, conform anexei nr 2 , care face parte integranta din prezenta hotarare .

**Art.3.** Se aproba concesionarea terenului in suprafata de 1000 mp , situat pe strada Garii , nr 45 , identificat cu nr cadastral 22870 apartinand domeniului privat al comunei Garbovi .

**Art.4.** Pentru concesionarea terenului mentionat la art 3 se aproba pretul de pornire al licitatiei la 0,745 lei RON /mp/an, respectiv 745 lei /1000mp/an , care se va plati in doua rate semestriale de la data semnarii contractului de concesiune pe toata perioada derularii acestuia .

**Art.5.** Procedura de concesiune este licitatie publica iar durata de concesiune este de 49 de ani .

**Art.6. Se aproba** Documentatia de atribuire a contractului de concesiune incluzand caietul de sarcini , conform nexei care face parte integranta din prezenta hotarare .

**Art.7.** Se aproba comisia de licitatie in urmatoarea componenta :

Presedinte : Viceprimar comuna

Membri :

Insp comp urbanism-secretar comisiei

Reprezentant ANAF ;

2 Consilier locali

Presedinte de rezerva - secretar general UAT

Membri rezerva :

- consilier local

- consilier local

- insp comp impozite si taxe

- reprezentant ANAF

**Art.8.**Prezenta hotarare va fi comunicata Institutiei Prefectului Judetul Ialomita in vederea exercitarii controlului de legalitate si Primarului comunei si se va aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei .

PRESEDINTE DE SEDINTA  
DUMITRU SILVIU CATALIN

CONTRASEMNEAZA  
Secretar general al comunei Garbovi  
LUPASCU CORNEL

Nr.19

Adoptata la Girbovi

Astazi , 27.05.2021

Adoptata cu respectarea art 139 alin(3) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privin d Codul administrativ .